

Binnenkort worden door of namens de gemeente de nieuwe aanslagen voor de gemeentelijke belastingen verzonden.

Op het aanslagbiljet staat ook de door de gemeente geschatte waarde van uw woning of gebouwen vermeld per 1 januari 2012. Die waarde is de grondslag voor de Onroerende ZaakBelasting en waterschapsheffingen maar werkt (voor woningeigenaren met hypotheekaf trek) ook door in (hogere) inkomstenbelasting.

Een te hoge waardering van uw woning of gebouwen kost u echt veel geld. Vroeger had bezwaar maken minder kans van slagen wegens de zogenaamde 'Fierens-marge', genoemd naar het Kamerlid dat de regel, om bezwaar alleen bij een flink verschil in waarde te honoreren, had voorgesteld.

Die regel geldt nu niet meer. Ook bij een (aannemelijk gemaakt) gering verschil in waarde van € 1000,- of meer MOET de gemeente de aanslag verlagen (met voor velen ook minder inkomstenbelasting).

Let dus vooral goed op de waarde van uw onroerende zaken vermeld op het aanslagbiljet en maak binnen de op het biljet vermelde termijn bezwaar als u meent dat de vermelde waarde te hoog is. Een (verkort) taxatierapport van uw makelaar helpt daarbij enorm.

In landelijke bladen stond dat gemeenten zonder zo'n rapport in beginsel eerst het bezwaar zonder meer afwijzen. Dan moet u al in beroep gaan, wat extra rompslomp geeft. Sommige makelaars hebben speciale (lagere) tarieven voor zo'n taxatie.

Indien u het lastig vindt zo'n bezwaarschrift (brief) op te stellen. Op de website www.meijebelangen.nl staat een voorbeeldbrief.

Stichting Werkgroep Meijebelangen:
Secretariaat: B. Willers- van Oostwaard
Meije 98, 2411 PL Bodegraven.
Telefoon 0172 685617
Website www.meijebelangen.nl



Beste Meijenaren,

2013 is voor onze buurt heftig begonnen. Het is goed om te merken dat wij elkaar steunen bij verlies en verdriet.

In deze Nieuwsbrief leest u over actuele zaken in de Meije.

Vernieuwing waterleiding en aanleg glasvezelkabel

Het waterleidingbedrijf Oasen gaat in 2014 de waterleiding tot aan de Hazekade geheel vernieuwen. Oasen zal hierover de komende tijd de nodige informatie geven en gesprekken voeren met de grondeigenaren over aanleg door hun grond.

De Werkgroep Meijebelangen bespreekt met REKAM (www.rekam.nl) de mogelijkheid om gelijktijdig met de waterleiding een glasvezelkabel aan te leggen voor een sneller internet, meer zenderkeuze voor televisie, enz. Hiervoor hebben we uw medewerking nodig want hoe meer mensen een abonnement denken te nemen, des te meer de aanleg van de kabel een kans maakt. Daarom willen wij graag van u weten:

- of u belangstelling heeft voor een toekomstig abonnement van REKAM
- of u er aansluitkosten voor wilt betalen
- of u kennis heeft van kabelnetten of andere relevante kennis en/of u deel wilt nemen aan een 'werkgroep' die de aanleg van de kabel zal proberen te realiseren.

Uw reactie via de antwoordstrook of de website: www.meijebelangen.nl

Naam, adres, email:

- Ik heb belangstelling voor een toekomstig abonnement
- Ik wil wel aansluitkosten betalen, mits ik die redelijk vind (aansluitkosten nu nog onbekend)
- Ik heb kennis van kabelnetten
- Ik wil in beginsel wel deelnemen aan de werkgroep

Strook voor 1 maart 2013 inleveren bij Martin Stolwijk, Meije 10, Frans van Donselaar, Meije 53 of Jos Schouten, Meije 176.

Verdwijnt Pietje Potlood?

Vernieuwingen met betrekking tot het watertransport betekent nagenoeg zeker dat binnen enkele jaren de watertoren 'Pietje Potlood' buiten gebruik komt. Heeft u ideeën voor een nieuwe functie van de watertoren dan horen wij dit graag.

Uw reactie kunt u laten horen op www.meijebelangen.nl

Nieuwe website Meijebelangen

De Stichting Werkgroep Meijebelangen heeft een eigen website gemaakt:

www.meijebelangen.nl

Hier vindt u nieuws over de Werkgroep en over allerlei zaken die van belang zijn voor de inwoners van de Meije. Zo zal de informatie over de aanleg van de waterleiding en de glasvezelkabel voortaan op de website worden gepubliceerd. Ook zal de volgende Nieuwsbrief niet meer op papier maar digitaal op de website verschijnen. Voegt u de website dus toe aan uw Favorieten om op de hoogte te blijven van nieuws.

Reacties en nieuws voor de website ontvangen wij graag op het op de site vermelde contactadres.

Nieuws over glasvezelkabel per mail of op papier

Nieuws over de aanleg van glasvezelkabel en de Nieuwsbrief Meijebelangen versturen wij het liefst per email. Daarom vragen wij u om op de antwoordstrook uw e-mailadres in te vullen.

Heeft u geen e-mailadres of wilt u de informatie op papier ontvangen wilt u dan uw naam en adres invullen.

Ik kies ervoor informatie per email te ontvangen

Naam:

Email:

Ik kies ervoor informatie op papier te ontvangen

Naam:

Adres:

Gebruik AED

Het buurtcomité Stichtse Meije houdt een cursusavond om de AED's die in de Meije aanwezig zijn, te bedienen. Deze avond wordt in februari 2013 gegeven in De Blauwe Meije door mevrouw De Boer. Er zijn geen kosten aan verbonden.

Wilt u hieraan deelnemen dan kunt u zich aanmelden bij John van Lieshout, telefoon 0172 491206.

Verkeerszaken

Het verkeer in de Meije en het onderhoud van de wegkanten heeft voortdurend de aandacht van Meijebelangen en van de gemeente. Kuilen en stuk gereden wegkanten worden zo snel mogelijk hersteld. Schade aan het wegdek en de wegkanten kunt u als inwoner zelf melden bij de gemeente. Vooral wanneer deze schade een gevaar voor de verkeersveiligheid oplevert is het van belang om melding hiervan te doen.

Herstel Oortjespad

De gemeente Nieuwkoop zal in 2013 starten met herstelwerkzaamheden aan een gedeelte van het Oortjespad, het fietspad door de Nieuwkoopse Plassen naar Nieuwkoop.